

Komisja Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Sprawozdanie z pracy w 2012 roku

W 2012 roku Komisja odbyła 11 posiedzeń.

Komisja przeanalizowała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego os. „Ożarowska” pod kątem potrzeby rezerwowania terenów pod budownictwo oświatowe.

W posiedzeniu wziął udział Pan Wojciech Socha, który od lat stara się o wykup przez miasto jego działki położonej na tym terenie. Komisja zapoznała się ze stanowiskiem Wydziału Urbanistyki, który zadeklarował przystąpienie do zmian w mpzp os. „Ożarowska” w II kwartale br.

Komisja podtrzymała swoje stanowisko przyjęte w tej sprawie w roku ubiegłym tj. wprowadzenie zmiany w mpzp os. „Ożarowska” polegającej na wyłączeniu z planu terenu zarezerwowanego pod budownictwo oświatowe oraz przyspieszenie procedury z tym związanej. Wniosek został przekazany do Burmistrza Sandomierza.

Komisja opiniowała projekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr II mpzp os. „Ożarowska”. Projekt obejmował duży obszar w związku z czym termin jego realizacji znacznie się wydłużył. Między innymi z tego powodu Komisja negatywnie zaopiniowała powyższy dokument.

Zawnioskowała ponownie do Burmistrza o zmniejszenie obszaru objętego zmianą do granic obszaru przeznaczonego pod budownictwo oświatowe.

Do Komisji trafiły zarzuty mieszkańców ul. Kwiatkowskiego związane z planem budowy drogi serwisowej wzdłuż tej ulicy. Radni stwierdzili, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego mają służyć mieszkańcom. Komisja podjęła starania, aby zorganizować spotkanie z GDDKiA w celu omówienia tego problemu. Z korespondencji jaką otrzymała Komisja wynika, że stanowisko GDDKiA w tej kwestii jest niezmiennie.

Komisja zawnioskowała do Burmistrza o przychylenie się do prośb mieszkańców i uzgodnienie z projektantem innego dogodnego dla mieszkańców rozwiązania.

Komisja opiniowała projekty uchwał w sprawie nabycia przez Gminę Sandomierz gruntów zajętych pod drogi wybudowane po powodzi w 2010 roku.

Komisja zapoznała się z propozycjami utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej na terenie Sandomierza oraz wnioskiem dotyczącym zagospodarowania terenu należącego do Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej „Nadbrzezie”.

Komisja w obecności projektanta opiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego os. „Nadbrzezie”. Przeanalizowano 11 zarzutów

Komisja pozytywnie zaopiniowała rozstrzygnięcia zaproponowane przez Burmistrza Sandomierza.

W jednym z posiedzeń wzięli udział przedstawiciele PGKiM. Przyjęto informację o działalności Zakładu Oczyszczania Miasta. Komisja z uznaniem wypowiedziała się o pracy tej jednostki.

Opiniowano projekt uchwały w sprawie wprowadzenia stawki opłaty adiacenckiej. Komisja negatywnie zaopiniowała powyższy projekt uznając stawkę za zbyt wysoką.

Przeanalizowano szereg skarg mieszkańców między innymi;

- w sprawie planowanej budowy parkingów wzdłuż ul. 11 Listopada,

- w sprawie zaplanowanej szerokości drogi ul. Polnej,

Wspólnie z Komisją Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług przeanalizowano i zaopiniowano pakiet projektów uchwał związanych z wprowadzeniem nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Sandomierza.

Marek Chruściel
Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa